



0.1 NASLOVNA STRAN

0 – VODILNA MAPA

INVESTITOR : **OBČINA LITIJA**
Jerebova ulica 14, LITIJA

OBJEKT : **VRTEC GABROVKA**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: **PGD**

ZA GRADNJO : **NOVA GRADNJA in ODSTRANITEV OBSTOJEČEGA OBJEKTA DO PRITLIČJA**

PROJEKTANT : **ARHIS d.o.o.**
Cesta 9. Avgusta 1, Zagorje

ODGORNJA OSEBA : **Stane Lašič inž.gradb.**
ŽIG IN PODPIS ODGOVORNE OSEBE :



ODGOVORNI VODJA PROJEKTA : **Stane Lašič inž.gradb.**
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA : **ZAPS 9109**
OSEBNI ŽIG IN PODPIS :



ŠTEVILKA PROJEKTA : **04/16**

ŠTEVILKA IZVODA : **1, 2, 3**

DATUM : **ZAGORJE OB SAVI, julij 2016**



0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE

0.1	NASLOVNA STRAN
0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE
0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA
0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH
0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA
0.6	IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PGD
0.8	LOKACIJSKI PODATKI
0.10	IZKAZI
0.11	KOPIJE SOGLASIJ IN SOGLASIJ ZA PRIKLJUČITEV



0.3 KAZALO VSEBINE PROJEKTA ŠT.: 04/16

NAČRTI:

0. VODILNA MAPA ŠT.: 0-04/16 – mapa 1

1. NAČRT ARHITEKTURE ŠT.: A-04/16 – mapa 1

3. NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI ŠT. 40/16 – mapa 2

3.1 NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI
NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA ŠT.: OB-04/16 – mapa 1

3.2 NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI
NAČRT ČISTILNE NAPRAVE ZA ŠOLO IN VRTEC GABROVKA ŠT.: G11/16 – mapa 3

4. NAČRT ELEKTRIČNIH INSTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME ŠT.: E-01/16 – mapa 4

5. NAČRT STROJNIH INSTALACIJ IN STROJNE OPREME ŠT.: 160622 – mapa 5

6. NAČRT TELEKOMUNIKACIJ TK VODI ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA ŠT.: E-01/16-T – mapa 6

ELABORATI:

ELABORAT GRADBENE FIZIKE ŠT.: GF – 04/16 – mapa 1

ELABORAT ZAŠČITE PRED HRUPOM V STAVBAH ŠT.: ZHS- 04/16 – mapa 1

ŠTUDIJA POŽARNE VARNOSTI ŠT.: PV 61-06/16 – mapa 7

GEODETSKI NAČRT ŠT.: 90310-58/2016 – mapa 8



0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

ZAHTEVNOST OBJEKTA : manj zahtevni

KLASIFIKACIJA OBJEKTA : 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV :

delež v skupni uporabni površini

šifra razreda

80,22% Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo (PRITLIČJE)

12630

19,78% Stavbe javne uprave (KLET)

12201

DRUGE KLASIFIKACIJE : Načrt električnih inštalacij in električne opreme so izdelani na podlagi tehnične smernice TSG-N. 002:2 in po Pravilniku o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Uradni list RS, št. 41/2009) in Pravilniku o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Uradni list RS, št. 28/2009). Študija požarne varnosti št. PV 53-07/11 je izdelana v skladu s 7. členom pravilnika o požarni varnosti v stavbah in na osnovi tehničnih smernicah TSG-1-001:2010 - požarna varnost v stavbah.

Elaborat in izkaz zaščite pred hrupom v stavbah je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1-005:2012. Elaborat in izkaz zaščite pred hrupom v stavbah je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1-005:2012. Elaborat GRADBENE FIZIKE - Toplotne zaščite je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1-004:2010.

PROSTORSKI AKT :

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/2010)

LOKACIJA : Gabrovka, k.o. 1844 Vodice, Občina Litija

seznam zemljišč z nameravano gradnjo:

parc.št. 938/6 in 916/1, k.o.1844 Vodice

seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo

TK priključek :

obstoječi priključek - Obstoječi zračni TK kabelski vod Telekoma Slovenije, poteka po parc. št. 937/3 in 918/2 k.o. Vodice in prečka regionalno cesto R2 417 –parc.št.1864/1 do obstoječega objekta in se odstrani (opusti)
ново - nov zemeljski TK poteka preko parc. št. 918/2, prečka regionalno cesto RII 417- parc. št. 1864/1 in parc. št. 918/4 in se konča v TK jašku na mestu predvidene omarice na fasadi objekta na parc. št. 938/6 k.o. Vodice.

Priključek na vodovod:

obstoječe - preko parc. 938/6 k.o. Vodice

N.N. elektro priključek :

obstoječe - preko parc. št. 935/1 in 938/6 k.o. Vodice, preko nove PM omarice

Odvajanjem odpadnih voda:

obstoječe - parc.št. 938/6, 916/1, k.o. Vodice
Fekalne vode iz novega objekta so speljane v obstoječo fekalno kanalizacijo šole, ki se odvaja v NOVO MKČN na parc.št.916/1k.o. Vodice.
Vsi novi odtoki iz strešin so speljani v obstoječo meteorno kanalizacijo šole, ki se s posegom ne spreminja.
Priključek predhodno prečiščene meteorne vode iz LO poteka preko parc. št. 916/1 k.o. Vodice v obstoječ jašek meteorne kanalizacije.

Priključek na cestno povezavo:

obstoječe - Obstoječ dovoz poteka preko parc. št. 916/1 in 938/6 k.o. Vodice s priključkom na regionalno cesto RII 417- na parc. št. 1864/1 k.o. Vodice.



SOGLASJA IN SOGLASJA ZA PRIKLJUČITEV

soglasja v območju varovalnih pasov:

- RS Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest-Območje Ljubljana, SOGLASJE ZA GRADNJO VRTCA, št.: 37167-1576/2016/2 (1502), izdano dne; 29.06.2016

soglasja v varovanih območjih:

- RS Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Oddelek območja spodnje Save, , Novi trg 9, Novo mesto, VODNO SOGLASJE št.: 35506-5498/2016-2, izdano dne; 04.07.2016

soglasja za priključitev:

- ELEKTRO Ljubljana d.d., DE Novo mesto, SOGLASJE K PROJEKTU št.: 1059393, izdano dne; 04.07.2016
- KSP d.o.o. LITIJA d.o.o., Ponoviška cesta. 15, Litija, SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV št.SK-0645-2016-118-0000, izdano dne, 21.07.2016
- KRAJEVNA SKUPNOST Gabrovka 23, GABROVKA, Soglasje za priključitev na vodovodno omrežje za objekt VRTEC GABROVKA, št. 16/2016, izdano dne; 08.07.2016
- TELEKOM Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Ljubljana – Kranj, Stegne 19, Ljubljana, SOGLASJE št.: 43098-LJ/1230-BS, izdano dne; 12.07.2016

NAČIN ZAGOTOVITVE MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE

soglasje o priključitvi, pogodba o opremljanju, občinski načrt razvojnih programov, drugo
oskrba s pitno vodo : **obstoječe** – obstoječi objekt je že priključen na krajevni vodovod Gabrovka. Obstoječ priključek poteka preko parc. 938/6 k.o. Vodice in se ne spreminja.

oskrba z elektriko : **obstoječe** - Objekt je že priključen na n.n. el. omrežje na izvod 1-Šola, št.2073053. Za poseg je potrebno povečati priključno moč na 1x24 kW, jakost 3x35A. Varovalke so v obstoječi omarici –PMO na zahodni fasadi objekta.

odvajanje odpadnih voda : Fekalna kanalizacija se s posegom ne spreminja (fekalne vode iz novega objekta so speljane v obstoječo fekalno kanalizacijo šole, ki se odvaja v NOVO MKČN 25PE, ki je locirana na mestu obstoječe greznice.

Odpadne meteorne vode iz zunanjih utrjenih površin se pred iztokom v obstoječo meteorno kanalizacijo očistijo preko lovilca olj. Priključek predhodno prečiščene meteorne vode iz LO poteka preko parc. št. 916/1 k.o. Vodice v obstoječ jasek meteorne kanalizacije. Vsi novi odtoki iz strešin so speljani v obstoječo meteorno kanalizacijo šole in se s posegom ne spreminja.

dostop do javne ceste : **obstoječe**-Obstoječ dovoz poteka preko parc. št. 916/1 in 938/6 k.o. Vodice s priključkom na regionalno cesto R2 417- parc. št. 1864/1 k.o. Vodice.

OCENJENA VREDNOST OBJEKTA : 266.00,00 EUR + DDV

VELIKOST OBJEKTA

zazidana površina	: 249,35 m ²
bruto tlorisna površina	: 395,70 m ²
neto tlorisna površina	: 314,25 m ²
bruto prostornina	: 1390,80 m ³
neto prostornina	: 958,30 m ³
število etaž	: K+P+M-neizkoriščeno podstrešje
tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	: 249,35 m ²
tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	: 327,59 m ²
absolutna višinska koda	: 0,00 = 392,50 m
relativne višinske kote etaž	: 2,40m, 3,00 m
najvišja višina objekta	: +13,03 m od kote terena
število stanovanjskih enot	: /
število ležišč	: /
število parkirnih mest	: 18PM-obstoječa ob šoli in 1PM novo parkirišče za invalida

OBLIKOVANJE OBJEKTA

fasada	: pastelne barve
orientacija slemena	: vzhod - zahod
naklon strehe	: 38°
kritina	: opečna



ODSTOTEK ZELENIH POVRŠIN : 35%

FAKTOR ZAZIDANOSTI : 28%

FAKTOR IZRABE ZEMLJIŠČA : Faktor izrabe parcele, namenjene gradnji (FI) za območje kjer se izvaja poseg ni določen.

ODMIKI OD SOSEDNJIHI ZEMLJIŠČ :

- od parc. št. 937/9, k.o. 1844 Vodice - 0,49 m od strehe
- od parc. št. 918/4, k.o. 1844 Vodice - 0,06 m od pokrite terase
- od ostalih sosednjih parcel je odmik večji od 4,0m!

Streha nove terase je od roba vozišča regionalne ceste RII 417 odmaknjena 3,90 m, novi drogovi za zastave pa 6,70 m. Poseg-novi objekt je od obstoječe osnovne šole odmaknjen 8,71 m.

**0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA****0 - VODILNA MAPA**ODGOVORNI VODJA PROJEKTA
OSEBNI ŽIG IN PODPIS

: Stane Lašič inž.gradb.

STANE LAŠIČpooblaščen arhitekt
ZAPS 9109**1 - NAČRT ARHITEKTURE**PROJEKTANT
NASLOV
TELEFON: ARHIS d.o.o.
: Cesta 9. Avgusta 1, Zagorje
:ODGOVORNI PROJEKTANT
OSEBNI ŽIG IN PODPIS

: Stane Lašič inž.gradb.

STANE LAŠIČpooblaščen arhitekt
ZAPS 9109**3 - NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI**PROJEKTANT
NASLOV
TELEFON: Jurij REPOVŽ, Gradbeni biro
: Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi
: gsm 041 334 458ODGOVORNI PROJEKTANT
OSEBNI ŽIG IN PODPIS: Jurij Repovž, univ.dipl.inž.grad.
:**JURIJ REPOVŽ**
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-0847**3.1 - NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA**PROJEKTANT
NASLOV
TELEFON: ARHIS d.o.o.
: Cesta 9. Avgusta 1, Zagorje
:ODGOVORNI PROJEKTANT
OSEBNI ŽIG IN PODPIS

: Stane Lašič inž.gradb.

STANE LAŠIČpooblaščen arhitekt
ZAPS 9109**3.2 - NAČRT ČISTILNE NAPRAVE ZA ŠOLO IN VRTEC GABROVKA**PROJEKTANT
NASLOV
TELEFON: GRAPING, Zakotnik Boris s.p.,
: Frankovo naselje 175, Škofja Loka
: gsm 041 760 626,ODGOVORNI PROJEKTANT
OSEBNI ŽIG IN PODPIS: Boris Zakotnik, gr.tehn.
:**BORIS ZAKOTNIK**
IZS G-9060

**4 - NAČRT ELEKTRIČNIH INSTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME**

PROJEKTANT : PREIN d.o.o.
 NASLOV : Ulica 1. Junija 4, Trbovlje
 TELEFON : 051 310 262

ODGOVORNI PROJEKTANT : Dušan Jordan, univ.dipl.inž.el.
 OSEBNI ŽIG IN PODPIS

Dušan Jordan
DUŠAN JORDAN
 univ. dipl. inž. el.
 IZS E-0423

5 - NAČRT STROJNIH INSTALACIJ IN STROJNE OPREME

PROJEKTANT : RAPID d.o.o.
 NASLOV : Ulica OF 21, Radeče
 TELEFON : 031 331 579

ODGOVORNI PROJEKTANT : Danilo Istenič, inž.str.
 OSEBNI ŽIG IN PODPIS

Danilo Istenič
DANILO ISTENIČ
 inž. stroj.
 IZS S-0790

GRADBENA FIZIKA - elaborat

PROJEKTANT : ARHIS d.o.o.
 NASLOV : Cesta 9. Avgusta 1, Zagorje
 TELEFON :

ODGOVORNI PROJEKTANT : Stane Lašič, inž.gradb.
 OSEBNI ŽIG IN PODPIS :

Stane Lašič
STANE LAŠIČ
 pooblaščen arhitekt
 ZAPS 9109

ZAŠČITA PRED HRUPOM V STAVBAH - elaborat

PROJEKTANT : ARHIS d.o.o.
 NASLOV : Cesta 9. Avgusta 1, Zagorje
 TELEFON :

ODGOVORNI PROJEKTANT : Stane Lašič, inž.gradb.
 OSEBNI ŽIG IN PODPIS

Stane Lašič
STANE LAŠIČ
 pooblaščen arhitekt
 ZAPS 9109

ZASNOVA POŽARNE VARNOSTI - elaborat

IZDELOVALEC : VIGIT d.o.o.
 NASLOV : Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi
 TELEFON : 041 201 609

ODGOVORNI PROJEKTANT : Valerija Skok, univ.dipl.inž.grad.
 OSEBNI ŽIG IN PODPIS

Valerija Skok
VALERIJA SKOK
 univ. dipl. inž. grad.
 IZS TP0678



GEODETSKI NAČRT - elaborat**IZDELOVALEC****: GEOPLAN, Geodetske storitve, Robert Rovšek s.p.****NASLOV****: Ul. Mire Pregljeve 4, Litija****TELEFON****: 01 898 08 40****ODGOVORNI PROJEKTANT****: Robert ROVŠEK, dipl.inž.geod.****OSEBNI ŽIG IN PODPIS**



4 - NAČRT TELEKOMUNIKACIJ TK VOD ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA

PROJEKTANT

: PREIN d.o.o.

NASLOV

: Ulica 1. Junija 4, Trbovlje

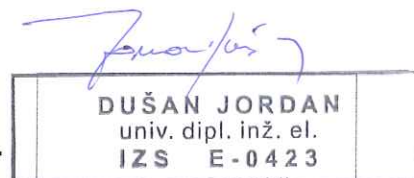
TELEFON

: 051 310 262

ODGOVORNI PROJEKTANT

: Dušan Jordan, univ.dipl.inž.el.

OSEBNI ŽIG IN PODPIS



**ARHIS d.o.o.**

Cesta 9. avgusta 1

1410 Zagorje ob Savi

Projektiranje in svetovalni inženiring

Številka : LP-04/16

Datum : julij 2016

0.8**LOKACIJSKI PODATKI št.: LP-04/16**

OBJEKT : **VRTEC GABROVKA**
*12630 Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo Stavbe za
(Označba po CC-SI)*

INVESTITOR: **OBČINA LITIJA,**
Jerebova ulica 14, 1270 LITIJA

PARCELNA ŠT.: **938/6, 916/1**

KAT.OBČINA : **1844 Vodice**

NASELJE : **Gabrovka**

OBČINA : **LITIJA**

OBMOČJE
UREJANJA : **Enota urejanja prostora LI-08 CD naselja Gabrovka**

ODGOVORNI
PROJEKTANT

Stane Lašič, inž. gradb. ZAPS-9109
.....



(osebni žig, podpis)



A) TEKSTUALNI DEL :

0.8.1. SEZNAM ZEMLJIŠKIH PARCEL ZA GRADNJO

Nova gradnja VRTCA GABROVKA in odstranitev obstoječega objekta do pritličja se vrši na parc. št. 938/6, 916/1, k.o. 1844 Vodice.

Grafični prikaz seznam zemljiških parcel za gradnjo: Glej grafično prilogo list št.2.

0.8.2. PROSTORSKI AKT

Prostorski akti občine, ki veljajo na območju zemljiške parcele za gradnjo:

Poseg se vrši v območju, ki ga ureja z Prostorski red občine: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/2010)

Opis usklajenosti s prostorskim aktom:

<u>Oznaka prostorske enote:</u>	zemljiška parcela 938/6 k.o. 1844 Vodice je opredeljena v enoto urejanja prostora LI-08 CD naselja Gabrovka
<u>Osnovna namenska raba:</u>	prostorska enota stavbnih zemljišč v naseljih
<u>Podrobnejša namenska raba:</u>	enota urejanja prostora CD–druga območja centralnih dejavnosti
<u>Vrste dopustnih dejavnosti:</u>	Območja podrobnejše namenske rabe »CDi – območje dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
<u>Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del:</u>	gradnja novega objekta, dozidava ali nadzidava obstoječega objekta, rekonstrukcija objekta, vzdrževanje objekta, odstranitev objekta.

Vrte dopustnih objektov glede na namen:

V območju dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa »CDi« je dovoljena gradnja naslednjih objektov, zahtevnih in manj zahtevnih:

1263 stavbe za izobraževanje, 11300 stanovanjske stavbe za posebne namene, 1262 muzeji in knjižnice, 12420 garažne stavbe, 241 objekti za šport, rekreacijo in drugi objekti za prosti čas, gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.

Merila in pogoji za graditev objektov in izvedbo drugih del:

(vse skladno s 107. členom. Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija).

1. FUNKCIONALNA IN OBLIKOVNA MERILA:

Objekt je oblikovno postavljen v prostor skladno z obstoječo pozidavo šolskega kompleksa, zlasti: glede na lego objekta na parceli, orientacijo, odmike od sosednjih objektov, naklon strešine, barvo kritine in smer slemen. Višina slemen ne presega višin slemen sosednjih šolskih objektov.



2. FAKTOR ZAZIDANOSTI PARCELE OBJEKTA:

Dovoljen Faktor zazidanosti parcele objekta (FZ) znaša v območju »CDi« **0,4**.

Zazidalna tlorisna površina objektov na parcelah namenjenih gradnji:

Osnovna šola	meri	1717,00 m ²
--------------	------	------------------------

Stavba VRTEC GABROVKA	meri	239,30 m ²
-----------------------	------	-----------------------

<u>Zazidana površina Skupaj</u>		<u>1956,30 m²</u>
---------------------------------	--	------------------------------

Zemljiške parcele za gradnjo		6929,00m ²
------------------------------	--	-----------------------

Izračun FZ: $1956,30 \text{ m}^2 : 6929,00 \text{ m}^2 = 0,28 \times 100 = 28,0\%$

Zazidalna tlorisna površina objektov meri skupaj 1956,30 m², kar znaša zazidanost **28,0%** od celotne površine zemljiških parcel namenjenih za gradnjo.

3. FAKTOR ZELENIH POVRŠIN:

Dovoljeni faktor zelenih površin na parceli (FZP) znaša **0,20**.

Zemljiški parceli za gradnjo:

Parc. št. 916/1	meri	3152 m ²
-----------------	------	---------------------

Parc. št. 938/6	meri	3777 m ²
-----------------	------	---------------------

<u>Skupaj:</u>		<u>6929 m²</u>
----------------	--	---------------------------

<u>Zelene površine</u>		<u>2478 m²</u>
------------------------	--	---------------------------

Izračun zelenih površin: $2478 \text{ m}^2 : 6929 \text{ m}^2 = 0,35 \times 100 = 35,00\%$

Zelene površine na parcelah za gradnjo merijo 2478 m², kar znaša **35,00 %** od celotne površine zemljiških parcel namenjenih za gradnjo.

4. DREVEŠA NA PARCELI:

Obstoječa zunanja ureditev je v skladu s 107 členom Občinskega prostorskega načrta, ki zahteva, da je potrebno na parceli-zemljišču zagotoviti **25dreves/ha**. Na parceli je obstoječih več kot **6 dreves**, koliko jih je potrebno, da je usklajeno s 107. členom OPN. Na Situaciji obstoječih parkirnih mest in dreves je razvidno, da je na parcelah namenjenih za gradnjo obstoječih **cca 19 listnatih dreves** in **cca 28 iglastih dreves**.

5. PARKIRNA MESTA:

Obstoječa šola ima zadostno število parkirnih mest -18PM. Obstoječe parkirne površine šole se bodo uporabljale tudi za novi Vrtec. Za objekt - Vrtec Gabrovka, ki je predmet proj. dokumentacije pa je dodatno predvideno eno parkirno mesto za invalida na vzhodni strani, zgoraj pri vhodu na obstoječe igrišče.

IZRAČUN PARKIRNIH MEST:

Za obstoječo šolo so zagotovljene zadostne parkirne površine za mirujoči promet po kriteriju:

1PM/učilnico + 0,5PM/učilnico za kratkotrajno parkiranje staršev. Šola ima 9 učilnic, kar predstavlja po zgornjem kriteriju, da je potrebno zagotoviti **14PM**.

Za vrtec je potrebno zagotoviti po kriteriju:

1,25 PM/oddelek + 0,5PM/učilnico za kratkotrajno parkiranje, kar predstavlja potrebo po 3PM za dva oddelka novega vrtca + 1PM za kratkotrajno parkiranje.

Okrog kompleksa šole je 18 obstoječih PM+1PM novo za invalide + 4PM za kolesa, kar zadostuje kriteriju iz Odloku o OPN Občine Litije za obstoječo šolo in novi vrtec.



0.8.3. OPIS OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA STANJA

1/ OBSTOJEČE STANJE

Obstoječi objekt »Zdravstvena ambulanta v Gabrovki« je bil zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja št. 351-194/78 z dne 24.11.1978, na zemljiški parc. št. 938/6 k.o. Vodice, med OŠ Gabrovka in regionalno cesto Gabrovka-Mirna.

Objekt je bil namenjen za potrebe KS (v kletnih prostorih) in nudenje osnovnih zdravstvenih storitev v pritličju za potrebe prebivalcev Gabrovke in okoliških zaselkov, kot enota zdravstvenega doma Litija.

Obstoječa stavba že nekaj let ne služi več svojemu namenu, razen kletnih prostorov, katere še vedno uporablja KS Gabrovka. Prostore v pritličju pa kljub neustreznim pogojem »zasilno« uporablja osnovna šola za delovanje potujoče knjižnice in pomožne prostore.

Območje je opremljeno z omrežjem javne infrastrukture:

- komunalna infrastruktura: vodovod in kanalizacija
- energetska infrastruktura: elektroenergetske napeljave in naprave, javna ulična razsvetljava in TK vod
- cestno povezavo

Obstoječi objekt je razčlenjen v oblike v pritličju in delno podkleten. Tlorisne dimenzije kleti so 18,32 x 5,54 m in pritličja 18,32 x 12,78m + 2x 1,04 x 3,48 (izzidek) na vzhodni in zahodni strani, kot je razvidno iz priložene dokumentacije. Streha je štirikapnica v naklonu 16 stopinj, prekrita z valovitim salonitom.

Obstoječi kletni zidovi so v betonski izvedbi, stropna konstrukcija nad kletjo pa je armiranobetonska plošča.

Obstoječi zidovi pritličja so pozidani z »Izospan« zidaki. Nosilni zidovi so med seboj povezani z AB vertikalnimi in horizontalnimi elementi.

Stropna plošča nad pritličjem je »Super strop« debeline 20+5 cm. V osrednjem delu pritličja je AB stopnišče. Vse notranje predelne stene so opečne debeline 10 cm.

Obstoječa strešna konstrukcija je lesena, štirikapna, v srednjem delu podprta z ab stebri-podporami vel. 20x20 cm.

Manjši nadstrešek nad vhodom v objekt z ravno streho je podprt z dvema AB stebroma.

Geodetski načrt obstoječega stanja: Glej grafično prilogo list št.1.

2/ NOVA GRADNJA

Glede na krajevne potrebe in ugodno lokacijo (neposredno ob osnovni šoli) je obstoječi objekt smiselno preurediti v prostore vrtca. Ker je obstoječi objekt v pritličju arhitekturno neprimeren za preureditev v prostore vrtca se bo obstoječi objekt do pritličja rušil (ruši se streha in pritličje) in na tem mestu zgraditi dvoodelni vrtec v pritličju, v mansardi pa bo neizkoriščeno podstrešje, ki se pa lahko pozneje (po potrebi) izkoristi za namene krajanov KS Gabrovka v skladu s potrebami dejavnosti. Za mansardni del se bo kasneje, ko bo investitor določil namembnost prostorov pridobilo gradbeno dovoljenje.

Del obstoječega objekta bivše zdravstvene postaje je na severni strani podkleten in so v njem prostori krajevne skupnosti Gabrovka. Ta del obstoječega objekta ostane nespremenjen in se ne obnavlja, razen zamenjave okenskih in vratnih elementov na fasadi, kar posledično pomeni tudi zamenjavo okenskih polic. Zamenjava se izvede zaradi toplotne izolacije objekta skladno s PURES-om. Gradnja se bo izvajala v treh fazah. Vse faze obsegajo vse potrebne elemente kot funkcionalno zaključena celota tako, da se bo za vsako posamezno fazo lahko pridobilo



uporabno dovoljenje. To pomeni, da bo objekt po dokončani I. fazi že deloval kot zaključena enota z vsemi potrebnimi prostori in bo zaključena celota.

Na podlagi izdelane idejne zasnove št.proj.: 04/16-april 2016, ki jo je potrdil investitor se bo objekt gradil v **treh fazah** in sicer:

- **I. faza obsega:**
 1. Rušenje obstoječega objekta do kote pritličja
 2. Gradnja novega objekta v pritličju in mansardi, kompletno z ostrešjem in kritino
 3. Finalna obdelava pritličja v celoti (razen stopnišča v nadstropje)
 4. Menjava okenskih in vratnih fasadnih elementov prostorov KS Gabrovka v kleti
 5. Izdelava fasade
 6. Izdelava zunanje ureditve v obsegu za zagotavljanje dejavnosti vrtca po 1. fazi
- **II. faza obsega:**
 1. Izdelava pokrite terase na severni strani ali terase na zahodni strani objekta
- **III. faza obsega:**
 - Ureditev zunanjega otroškega igrišča (obnovitev in razširitev obstoječega igrišča)
 - Dokončna ureditev zunanjih površin

TLORISNI GABARITI

Tlorisne dimenzije objekta: 19,64x 12,92 m

Tlorisne dimenzije pokrite terase: 18,32 x 2,34 m

Dopustne tolerance +- 10 %

VIŠINSKI GABARITI

Višinski gabarit objekta: K+ P+M-neizkoriščeno podstrešje,

Kota pritličja objekta: +- 0,00 = 392,50

Kota slemena: + 10,13 od kote pritličja

Višina kolenčnega zidu: 1,13m od kote pohodnega izoliranega podstrešja

Kota zunanje ureditve: - 0,15 v pritličju

Dopustne tolerance +- 10 %

KONSTRUKCIJA:

Objekt bo grajen klasično. Nosilna konstrukcija je zidana s sendwicks modularnimi bloki, ki imajo zadostno zvočno izolativnost 52dB in so ojačani z AB vertikalnimi in horizontalnimi vezmi. Nenosilne stene so predvidene montažne po sistemu knauf z zadostno zvočno izolativnostjo 52dB.

Temelji bodo pasovni, izvedeni skladno s statičnim izračunom. Pri izbiri končnega sistema temeljenja je po potrebi potrebno upoštevati geomehansko mnenje ter maksimalno zmanjšati vplive toplotnih mostov skozi temelje.

STREHA

Streha je klasična dvokapnica v naklonu 38st., smer slemena je v smeri vzhod-zahod (vzporedno s plastnicami). Kritina je predvidena opečna. Barva se prilagodi obstoječi šoli-okolici. Kritina mora biti skladna z zahtevami iz Študije požarne varnosti (negorljiva, odporna proti letočemu ognju ipd.) Strešna konstrukcija-ostrešje je klasično leseno iz kapnih leg, vmesnih leg, špirovcev in škarij.

STENE, STROPOVI

Vse stene (nosilne in predelne) ustrezajo zahtevam po zvočni zaščiti (glede na prostor, ki ga obdajajo) ter zahtevam iz Študije požarne varnosti po požarni odpornosti.



Robove na vseh izpostavljenih stenah bodo zaščiteni s kotnimi zaobljenimi profili do viš. 120cm. Stene v igralnicah in garderobah bodo do viš. 120cm obložene. V mokrih prostorih (sanitarije, čistila, razdelilna kuhinja) bodo vse stene, razen sten iz kompaktnih plošč, obložene s keramičnimi ploščicami do zgornje višine vratnih podbojev. Vse predelne stene med kabinami sanitarij so iz kompaktnih plošč, kot npr. Max Isovolta.

Vsi stropovi v pritličju so puščeni (kot npr. kanuf)) V igralnicah bo akustični spuščeni strop, ki bo zagotavljal dovolj veliko absorpcijo zvoka.

FASADA

Oblikovanje fasade novega objekta vrtca bo zaokrožil obstoječi kompleks Osnovne šole Gabrovka in se skladno vklopi v okolico. Fasada je v svetlem pastelnem odtenku, zaključena s tankoslojnim fasadnim ometom in obdelanim fasadnim podstavkom v kulirplastu.

Situacija-Lega objekta na zemljišču z odmiki: Glej grafično prilog list št. 3.

LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU - ODMIKI

Nadzidava je locirana na zemljiški parceli osnovne šole oz. investitorja.

Odmiki najbolj izpostavljenih delov objekta od sosednjih parcel so naslednji:

- od parc. št. 937/9, k.o. 1844 Vodice - 0,49 m od strehe
- od parc. št. 918/4, k.o. 1844 Vodice - 0,06 m od pokrite terase
- od ostalih sosednjih parcel je odmik večji od 4,0m!

Streha nove terase je od roba vozišča regionalne ceste RII 417 odmaknjena 3,90 m, novi drogovi za zastave pa 6,70 m. Poseg-novi objekt je od obstoječe osnovne šole odmaknjen 8,71 m.

DOVOZ IN DOSTOP:

Dovoz in dostop do objekta je obstoječ iz severne strani in se priključuje na regionalno cesto RII 417 Litija-Gabrovka-Mirna. Dovoz in dostop se s posegom ne spreminja.

Situacija-Lega objekta na zemljišču z odmiki: Glej grafično prilog list št. 3.

0.8.4 GRAFIČNI PRIKAZ ZNAČILNIH PREREZOV

Grafični prikaz značilnih prerezov: Glej grafično prilog list št. 4.

0.8.5 GRAFIČNI PRIKAZ OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU, VAROVANA OBMOČJA IN VAROVALNI PASOVI

Varovana območja in varovalni pasovi: Glej grafično prilogo list št. 5.

Območja varovanj in omejitev:

- Na južni fasadi obstoječe šole je postavljen doprski kip Lojzeta Hostnika - Jova, ki je opredeljena v območje kulturne dediščine kot memorialna dediščina z oznako 550862. Za to območje še ni bil sprejet akt o razglasitvi spomenika lokalnega pomena.

Za poseg **ni potrebno pridobiti** soglasja pristojne službe Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ker se kip nahaja na drugem objektu (obstoječi osnovni šoli), kjer se poseg ne izvaja.



- *zemljiška parcela 938/6 k.o. 1844 Vodice je v varovalnem pasu regionalne ceste R2 417. Za poseg je pridobljeno soglasje pristojne službe DIREKCIJE RS ZA CESTE.*
- *zemljiška parcela 938/6 k.o. 1844 Vodice je v celoti v erozijskem območju E3, območju kjer so določeni običajni ukrepi.*

Z odstranitvijo obstoječega objekta do pritličja in z novo gradnjo vrtca se bo izvedel minimalni posega v stavbno zemljišče. Na severni strani objekta se izvedejo novi točkovni temelji za podporne stebre nove terase. Vse meteorne vode bodo speljane v obstoječo kanalizacijo šole in so speljane v krajevno meteorno kanalizacijo, ki je speljana v pritok Gaberščice.

S tem posegom v prostor se ne vpliva na stabilizacijo terena, oz. se ne pospešuje erozije, zato pred izvedbo posega ni potrebno natančneje raziskati geomehanske lastnosti terena ter določiti potrebne zaščitne ukrepe.

Za poseg bo pridobljeno soglasje ARSO.

0.8.6 PRIKLJUČKI NA INFRASTRUKTURO Z DIMENZIJAMI OZIROMA KAPACITETO

Seznam zemljiških parcel preko katerih potekajo priključki:

Oskrba s pitno vodo:

Objekt je že priključen na krajevni vodovod Gabrovka.

Obstoječ priključek poteka preko parc. 938/6 k.o. Vodice **in se s posegom ne spreminja.**

Oskrba z elektriko:

Objekt je že priključen na n.n. el. omrežje na izvod **1-Šola, št.2073053**. Za poseg je potrebno povečati priključno moč na **1x24 kW, jakost 3x35A**.

Obstoječ NN elektro priključek poteka preko parc. št. 935/1 in 938/6 k.o. Vodice.

Odvajanje odpadnih voda:

Na kompleksu je ločen sistem meteorne in fekalne kanalizacije.

Meteorna kanalizacija

Objekt ima obstoječo meteorno kanalizacijo, ki je speljana v obstoječo meteorno kanalizacijo šole in se s posegom ne spreminja. Čiste meteorne vode iz novih strešin objekta in nadstreška so speljane v obstoječo meteorno kanalizacijo šole, ki je speljana v krajevno meteorno kanalizacijo, ki je speljana v vodotok potoka Gabrščica.

Odpadne meteorne vode

Odpadne meteorne vode iz zunanjih utrjenih površin se pred iztokom v obstoječo meteorno kanalizacijo očistijo preko lovilca olj. Priključek predhodno prečiščene meteorne vode iz LO poteka preko parc. št. 916/1 k.o. Vodice v obstoječ jašek meteorne kanalizacije.

Kanalizacija je prikazana v situaciji priključkov na javno infrastrukturo, list št. 6.

Fekalna kanalizacija

Objekt ima obstoječo fekalno kanalizacijo, ki se odvaja v obstoječo zaprto nepretočno greznico na občasno praznjenje. Zardi nove zakonodaje bo potrebno namesto greznice zgraditi novo MKČN. Po Načrtu čistilne naprave za obstoječo šolo in novi vrtec, ki je sestavni del proj. dokumentacije za PGD je predvidena nova MKŠN 25PE, ki se bo zgradila na lokacijo obstoječe greznice.



Fekalna kanalizacija v pritličju je v celoti nova z novimi revizijskimi jaški in povezavami med njimi do zunanjega obstoječega zbirnega jaška tik ob objektu. Od objekta do nove MKČN 25PE ne spreminja.

Odpadki:

Zbirno mesto za odpadke je obstoječe in je ob enem tudi odjemno mesto, locirano v bližini objekta na stavbni parceli, na utrjeni površini z odtokom in zaščiteno pred vremenskimi vplivi. Izvajalcu odvoza je omogočen dostop do odjemnega mesta.

Telekomunikacije:

Objekt je že priključen TK omrežje. Do obstoječega objekta kjer se vrši novogradnja vodi zračni vod od TK droga, ki stoji na parc. št.937/3, nato poteka preko parc. št. 937/2 in 918/2, prečka regionalno cesto R2 417- parc. št. 1864/1 in parc. št. 918/4 in se konča na fasadi objekta na parc. št. 938/6 k.o.

Zaradi nove gradnje objekta se obstoječ zračni vod ukine. Do objekta se spelje nov zemeljski TK vod preko parc. št. 937/2, 1864/1, 918/4 in 938/6 k.o. Vodice

Toplovod:

Objekt se bo ogreval iz obstoječo kotlovnico v osnovni šoli, ki se ogreva na lahko kurilno olje. Do objekta vrta je že speljan obstoječi toplovod, do nove toplotne podpostaje na jugozahodnem vogalu novega objekta . Ogrevanje prostorov v pritličju objekta, kjer je vrtec bo talno.

Grafični prikaz priključkov na infrastrukturo, glej grafično prilogo list št. 6.

0.8.7. GRAFIČNI PRIKAZ PARCEL PREKO KATERIH POTEKA PRIKLJUČEVANJE NA JAVNO CESTO

Obstoječ dovoz poteka preko parc. št. 916/1 in 938/6 k.o. Vodice s priključkom na regionalno cesto RII 417 Litija-Gabrovka-Mirna - parc. št. 1864/1 k.o. Vodice.

Grafični prikaz priključkov na infrastrukturo, glej grafično prilogo list št. 6.

0.8.8. GRAFIČNI PRIKAZ ZUNANJE UREDITVE

Zunanja ureditev zajema ureditev v neposredni okolici objekta (obnova tlakovanih površin in zelenic) in ureditev enega parkirišča -1PM za invalide na parc. št. 916/1 k.o. Vodice. Vse ostalo pa ostane obstoječe.

Okrog kompleksa šole je 18 obstoječih PM + 4PM za kolesa + eno 1PM novo za invalide, kar zadostuje kriteriju iz Odloku o OPN Občine Litije za obstoječo šolo in novi vrtec.

Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa sanirati poškodbe, odstraniti začasne objekte in naprave in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

Situacija-Lega objekta na zemljišču z odmiki: Glej grafično prilog list št. 3.

0.8.9 VPLIVI OBJEKTA NA NEPOSREDNO OKOLICO IN USTREZNI UKREPI

Poseg v okolju ne bo povzročal večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi in sicer:

kanalizacija – čista meteorna voda s strešin je speljana v obstoječo meteorno kanalizacijo; odpadne meteorne vode iz zunanjih utrjenih površine se preko ustreznega lovilca olj in



peskolova očiščene odvedejo v obstoječo meteorno kanalizacijo, ki je speljana v vodotok potoka Gabrovčica; odvod odpadnih voda mora biti izveden vodotesno

hrup – s posegom se bo povečanja hrupa v okolje od dovoljenega za območje centralnih dejavnosti »CD«, ki je določena III. stopnja varstva pred hrupom.

zrak – objekt se bo toplotno napajala iz obstoječe kotlovnice šole na lahko kurilno olje. V objektu bo le podpostaja, zato novi objekt ne bo povzročal dodatnega onesnaževanja zraka.

odpadki: Objekt ima za zbiranje odpadkov predvideno obstoječe ustrezno zbirno in odjemno mesto z nameščenimi predpisanimi posodami, ki so dostopne komunalnemu vozilu.

Pri odstranitvi objekta je upoštevan Pravilnik o ravnanju z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih (Ur. list RS, št. 3/2003).

Pri gradnji objekta je upoštevana Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih (Ur. list RS, št. 34/2008 in št. 103/2011).

varstvo voda - lokacija leži izven območja varstvenih pasov vodnih virov;

varstvo tal - poseg ne bo vnašal nevarnih snovi v tla;

protipožarna zaščita:

pri načrtovanem posegu so za zagotovitev požarne varnosti skladno z Zakonom o varstvu pred požarom (Ur.l. RS, št. 3/2007 in 83/2012) zagotovljeni:

- *minimalni odmiki od sosednjih zemljišč oziroma požarno ločitev objektov*: preprečitev širjenja požara na sosednje objekte skladno s tehnično smernico TSG-1-001:2010- Požarna varnost v stavbah;
- *prometne in proste delovne površine za intervencijska vozila*: zadostno število dovozov in dostopov za intervencijska vozila do objekta, kateri so tehnično opremljeni v skladu SIST DIN 14090 – Površine za gasilce na zemljišču;
- *pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja*: zadostna kapaciteta evakuacijskih poti, katere so ustrezno tehnično opremljene;
- *prostor za evakuacijo ljudi*: umik oseb iz objekta je zagotovljena preko ustreznega števila izhodov na prosto;
- *zadostne količine sredstev za gašenje v primeru požara*: voda – zunanji hidranti, , gasilni aparati, skladno s Tehnične smernice TSG-1-001:2010- Požarna varnost v stavbah.

0.8.10 ELEMENTI ZA ZAKOLIČENJE

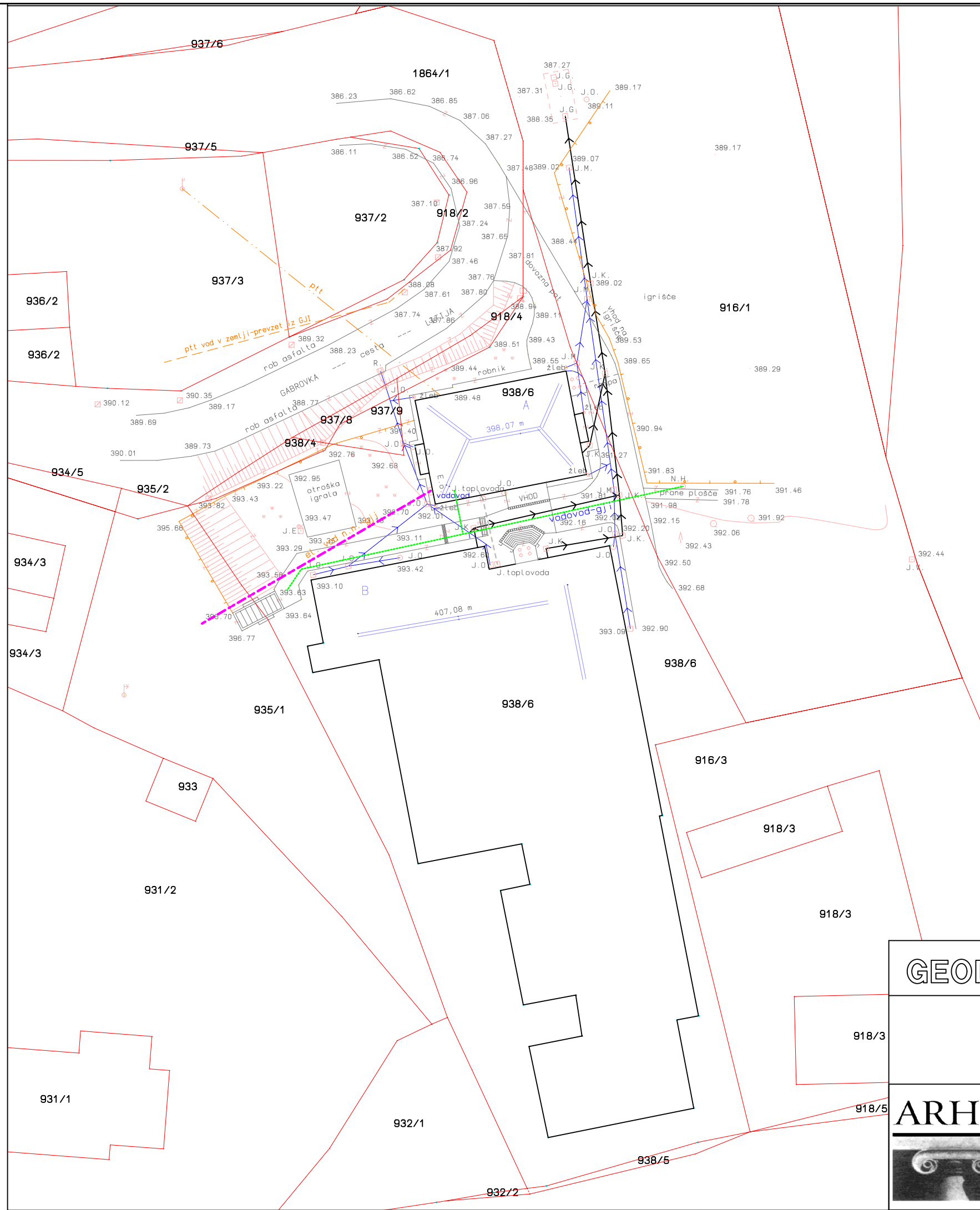
Situacija-Grafični prikaz zakoličbe: Glej grafično prilogo list št. 7.

0.8.11 GRAFIČNI PRIKAZ OBMOČJA GRADBIŠČA

Situacij-Grafični prikaz območja gradbišča: Glej grafično prilogo list št. 8

**B) GRAFIČNI DEL - LOKACIJSKI PODATKI:**

1. Geodetski načrt obstoječega stanja	M 1: 500
2. Zemljiške parcele za gradnjo	M 1: 500
3. Lega objekta na zemljišču z odmiki	M 1: 250
4. Grafični prikaz značilnih prerezov	M 1: 200
5. Varovana območja in varovalni pasovi	M 1: 250
6. Priključki na komunalno infrastrukturo	M 1: 250
7. Elementi zakoličbe	M 1: 250
8. Grafični prikaz območja gradbišča	M 1: 500
9. Situacija parkirnih mest in dreves	M 1: 500



+/-0,00 = 392,50
Pritličje

STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



GEODETSKI NAČRT OBSTOJEČEGA STANJA

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

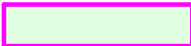
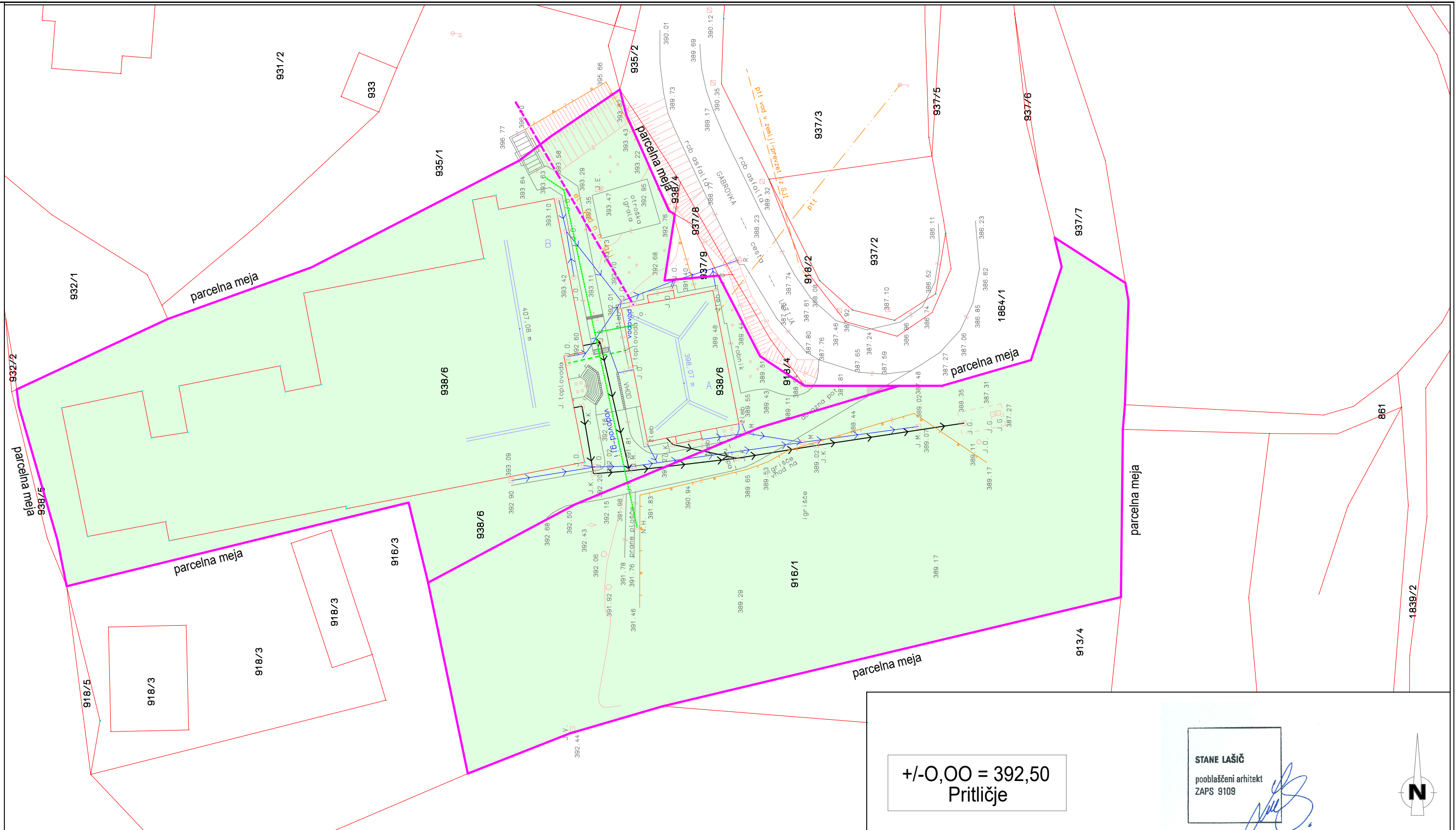
ARHIS



ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

1. GEODETSKI NAČRT OBSTOJEČEGA STANJA 1:500

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016
List št. 1



ZEMLJIŠKE PARCELE ZA GRADNJO objekta
Poseg se vrši na parc.št. 938/6 in 916/1, k.o.1844 Vodice

ZEMLJIŠKE PARCELE ZA GRADNJO

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

ARHIS

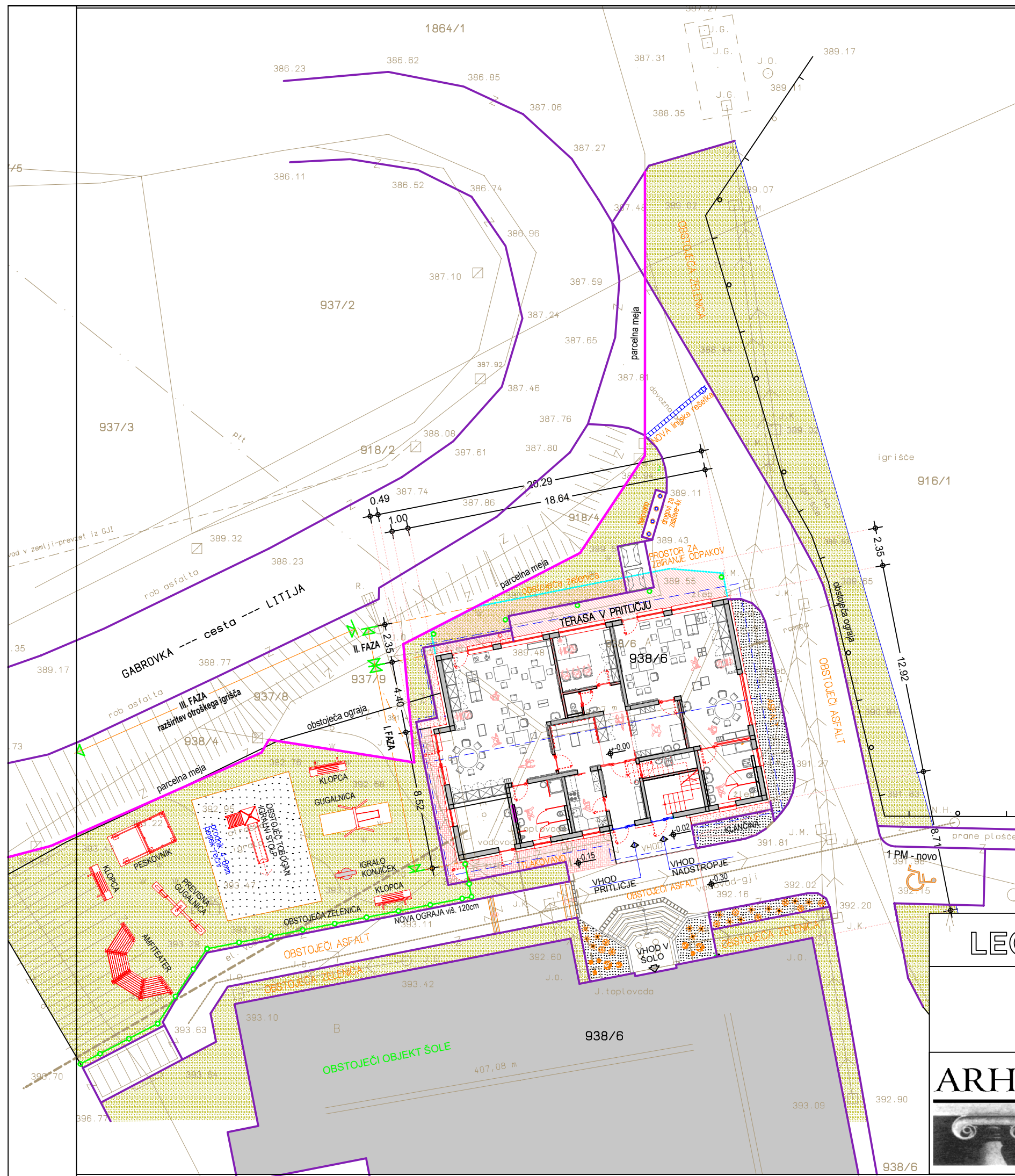


ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

2. ZEMLJIŠKE PARCELE ZA GRADNJO
M 1:500

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016

List št. 2

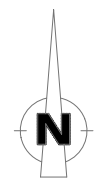


ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠKIH PARCEL	
od parc. št. 937/9, k.o. 1844 Vodice	- 0,49 m od strehe
od parc. št. 918/4, k.o. 1844 Vodice	- 0,06 m od pokrite terase
od ostalih sosednjih parcel je odmik večji od 4,0m!	

LEGENDA:	
	ZEMLJIŠKA PARCELA V LASTI INVESTITORJA
	OBSTOJEČI OBJEKT ŠOLE
	ZELENE POVRŠINE

+/-0,00 = 392,50
Pritličje

STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU Z ODMIKI

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

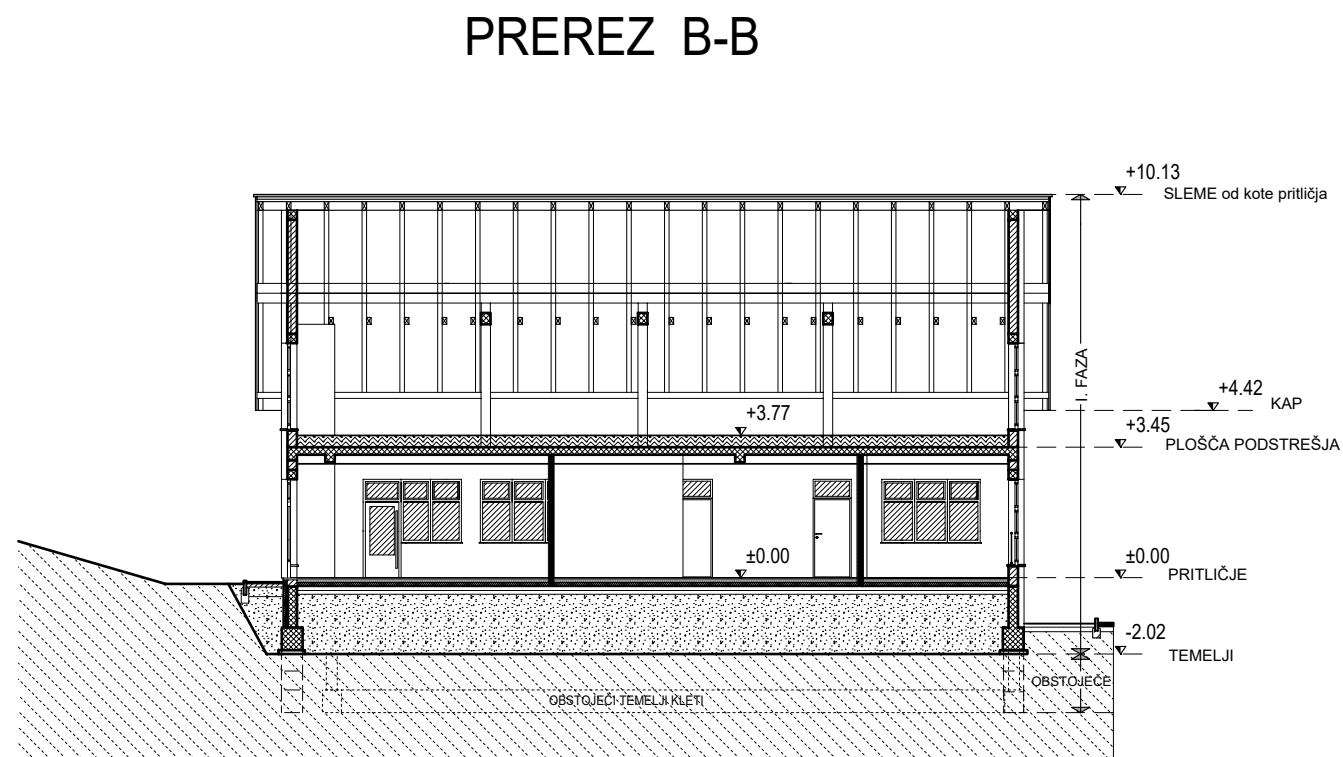
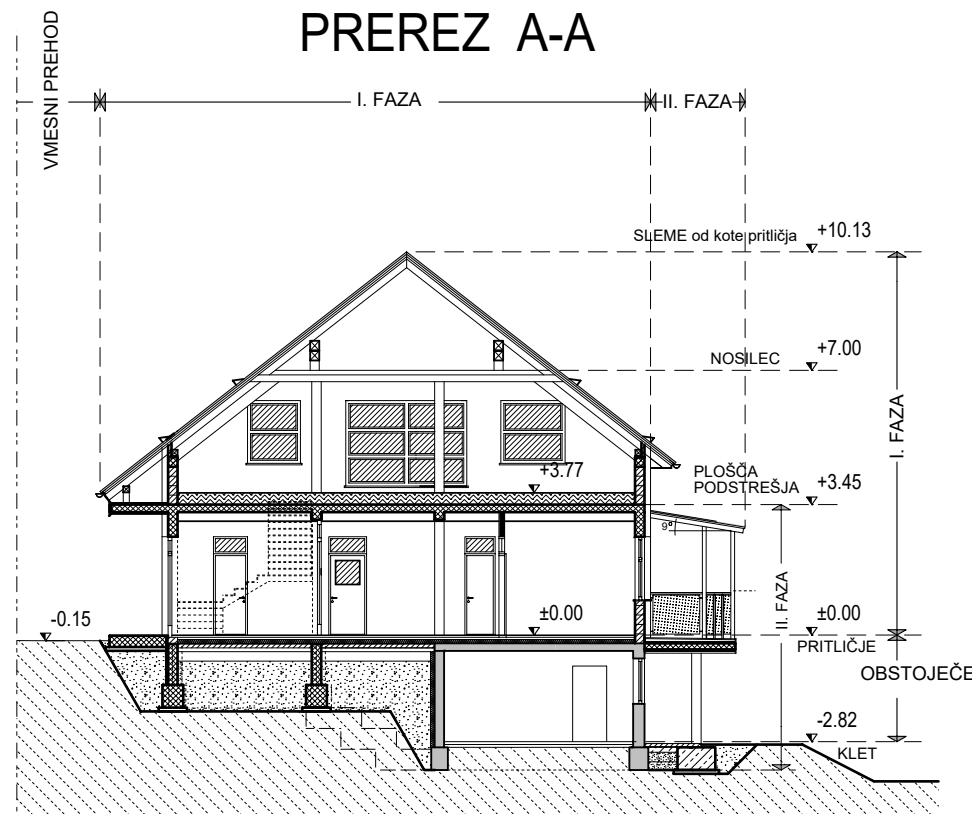


ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

3. LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU Z ODMIKI m 1:250

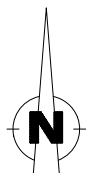
Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016

List št. 3



+/-0,00 = 392,50
Pritličje

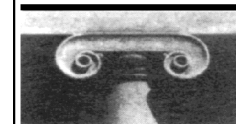
STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



GRAFIČNI PRIKAZ ZNAČILNIH PREREZOV

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

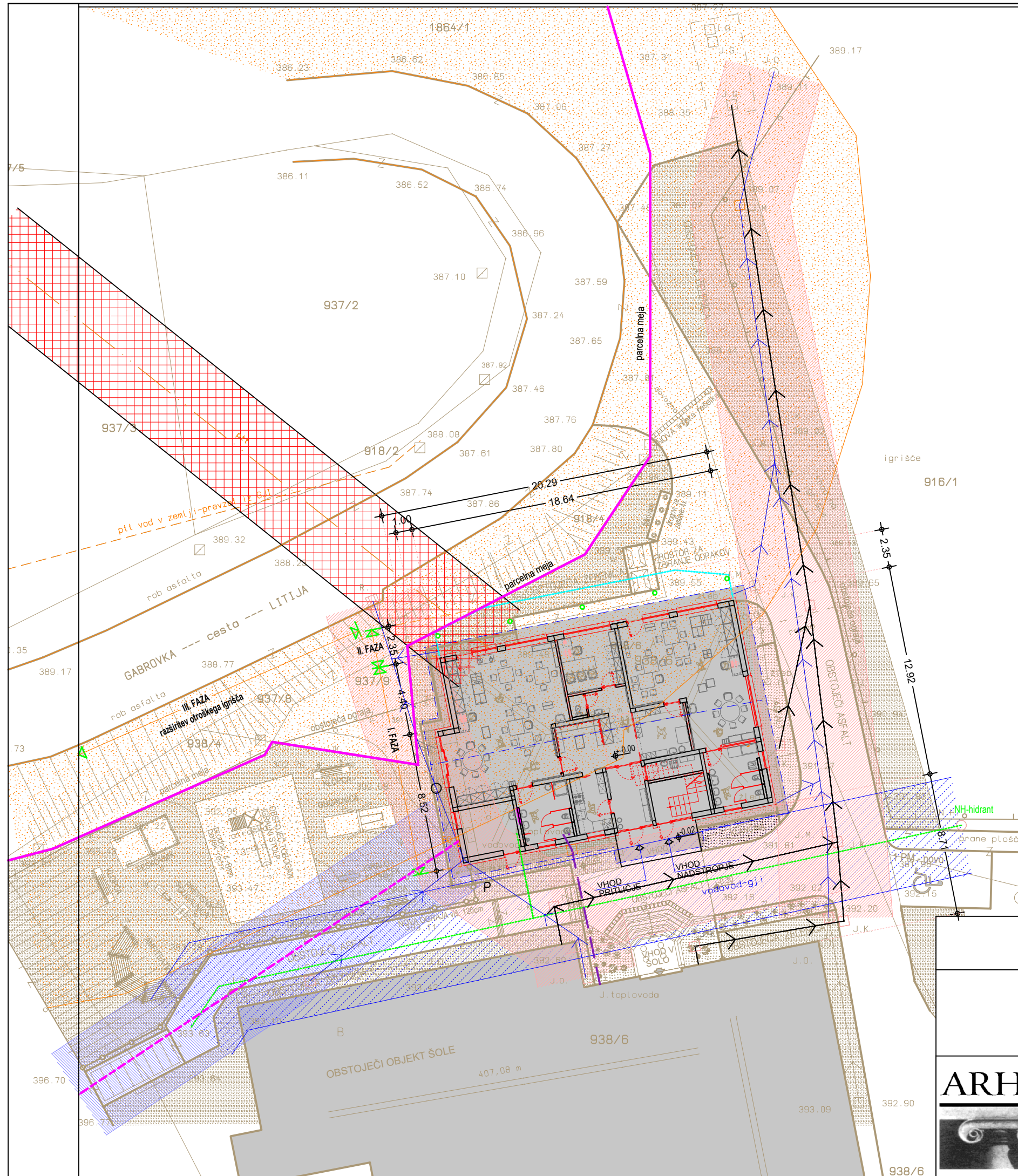
ARHIS



ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

4. GRAFIČNI PRIKAZ ZNAČILNIH
PREREZOV m 1:200

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016 List št. 4



LEGENDA obstoječih komunalnih vodov:

- PODZEMNI ELEKRO VOD
- PTT ZRAČNI VOD
- VODOVOD
- FEKALNA KANALIZACIJA
- METEORNA KANALIZACIJA

VAROVALNI PASOVI:

- VAROVALNI PAS VODOVODA
3,00m od osi vodovoda na vsako stran
- VAROVALNI PAS ELEKTRO VODA
3,00m od osi voda na vsako stran
- VAROVALNI PAS TK VODA
3,00m od osi voda na vsako stran
- VAROVALNI PAS KANALIZACIJE
3,00m od osi kanalizacije na vsako stran
- VAROVALNI PAS REGIONALNE CESTE
15,00m od zunanje roba na vsako stran

VAROVALNA OBMOČJA:

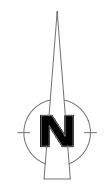
Poseg se vrši v EROZIJSKEM območju-običajni zaščitni ukrepi.
Za poseg pridobljeno VODNO SGLASJE - ARSO

LEGENDA:

- ZEMLJIŠKA PARCELA V LASTI INVESTITORJA
- OBSTOJEČI OBJEKT ŠOLE
- ZELENE POVRŠINE

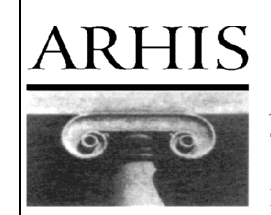
+/-0,00 = 392,50
Pritličje

STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



VAROVANA OBMOČJA IN VAROVALNI PASOVI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

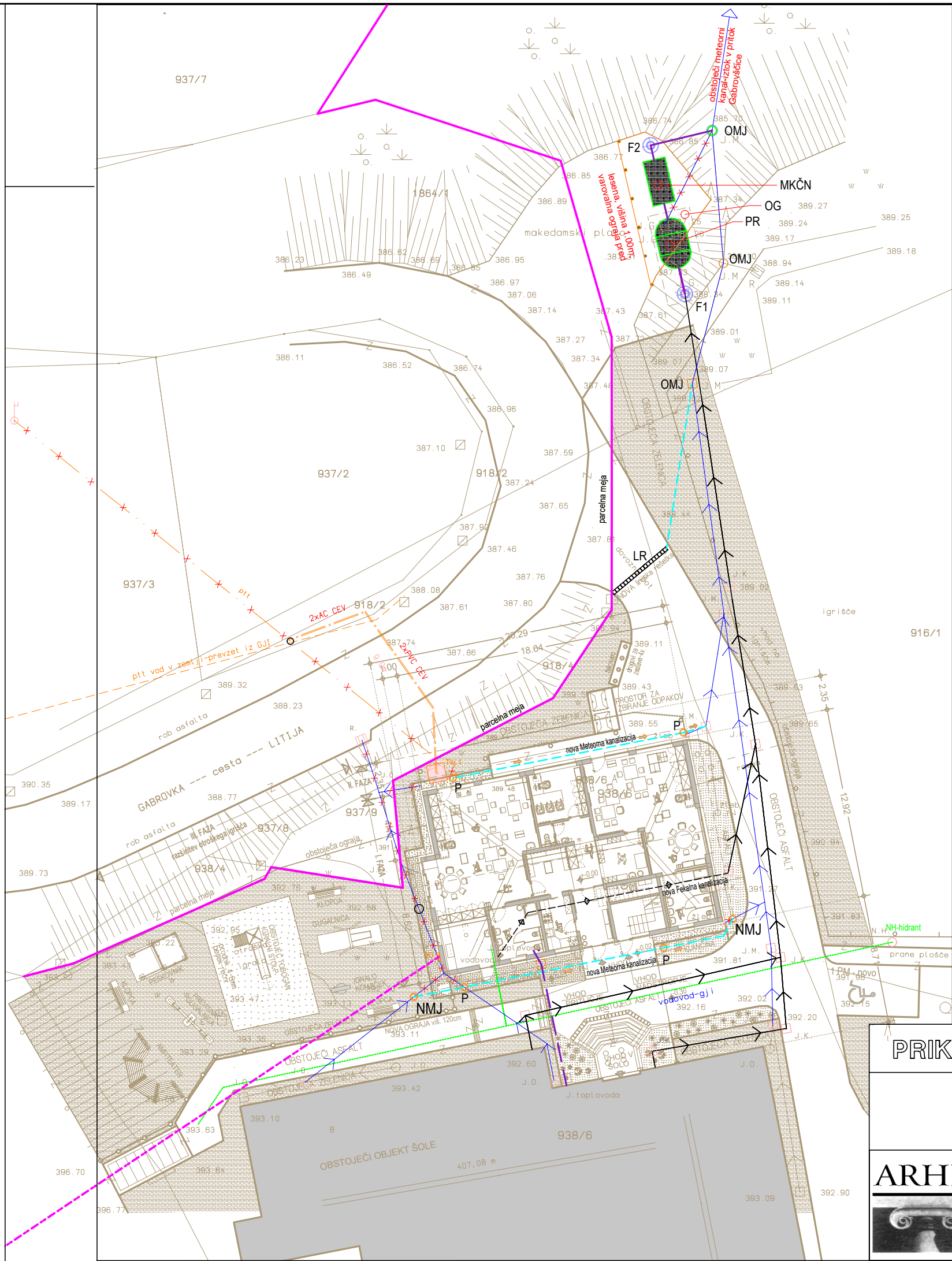
objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija



ARIHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

5. VAROVANA OBMOČJA IN VAROVALNI PASOVI
M 1:250

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016
List št. 5



KOMUNALNI VODI		
ELEKTRIKA		
	OBSTOJEČE	PREDVIDENO
ELEKTRIKA	podzemni elektro vod	
TK (pt) VOD		
	OBSTOJEČE	PREDVIDENO
TK	TK zračni vod se ukine	novi TK zemeljski priključek
	TK zemeljski vod	
VODOVOD		
	OBSTOJEČE	PREDVIDENO
VODOVOD	obstoječi vodovod	
TOPLOVOD		
	OBSTOJEČE	PREDVIDENO
TOPLOVOD	obstoječi toplovod	
KANALIZACIJA		
	OBSTOJEČE	PREDVIDENO
FEKALNA	obstoječa fekalna kanalizacija	nova fekalna kanalizacija
		nova fekalna kanalizacija
METEORNA	obstoječa meteorna kanalizacija	nova meteorna kanalizacija
	meteorna kanalizacija se opusti	

- OG OBSTOJEČA GREZNICA SE OPUSTI-RUŠI
MKČN MALA KOMUNALNA ČISTILNA NAPRAVA 25PE - novo
PR PREDREZERVOAR - novo
F1 FEKALNI JAŠEK - novo
F2 FEKALNI JAŠEK - novo
OMJ OBSTOJEČI METEORNI JAŠEK - obstoječe
LR LINIJSKA REŠETKA - novo
P PESKOLOV - novo
NMJ METEORNI JAŠEK - novo

LEGENDA:

- ZEMLJIŠKA PARCELA V LASTI INVESTITORJA
- OBSTOJEČI OBJEKT ŠOLE
- ZELENE POVRŠINE

+/-0,00 = 392,50
Pritližje

STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



PRIKLJUČKI NA KOMUNALNO INFRASTRUKTURO

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

ARHIS

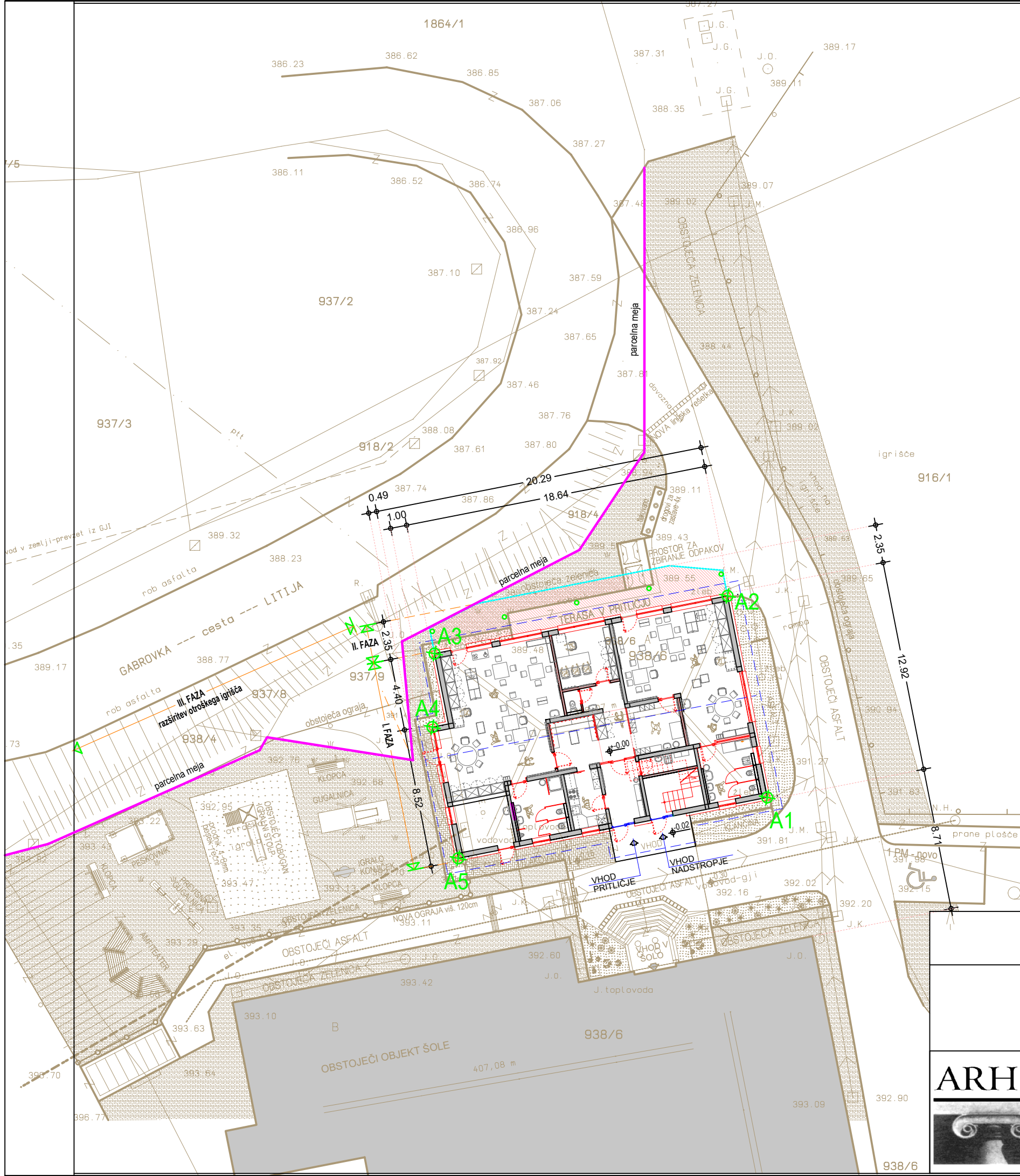


ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

6. PRIKLJUČKI NA KOMUNALNO
INFRASTRUKTURO M 1:250

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016

List št. 6



KOORDINATE ZA ZAKOLIČBO OBJEKTA			
OBJEKT A	št. točke	X	Y
	A1	49908597,734cm	9566326,213cm
	A2	49908354,361cm	9567562,486cm
	A3	49906557,000cm	9567208,000cm
	A4	49906543,730cm	9566757,600cm
	A5	49906702,116cm	9565953,042cm

KOORDINATE SO PODANE (V CM) ZA VOGALE NOSILNE KONSTRUKCIJE OBJEKTA - VERTIKALNE VEZI.

- LEGENDA:
- ZEMLJIŠKA PARCELA V LASTI INVESTITORJA
 - OBSTOJEČI OBJEKT ŠOLE
 - ZELENE POVRŠINE

+/-0,00 = 392,50
Pritličje

STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



ELEMENTI ZAKOLIČBE

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

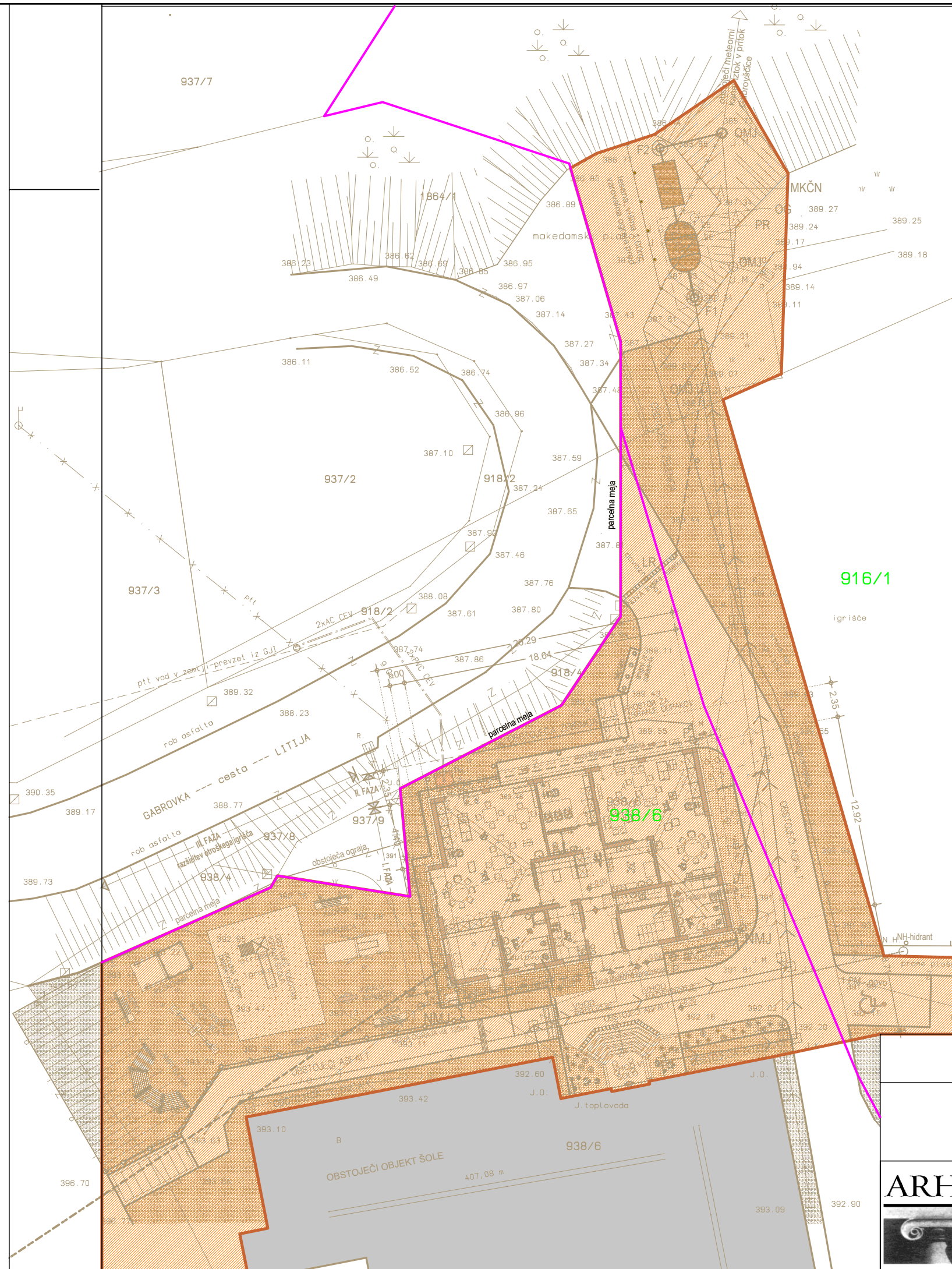
ARHIS



ARIIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

7. ELEMENTI ZAKOLIČBE M 1:250

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016 List št. 7



LEGENDA :



OBMOČJE GRADBIŠČA je na delu parc.št. 238/6 in 916/1 obe k.o. 1844 Vodice

LEGENDA:



ZEMLJIŠKA PARCELA V LASTI INVESTITORJA



OBSTOJEČI OBJEKT ŠOLE



ZELENE POVRŠINE

+/-0,00 = 392,50
Pritličje

STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109



OBMOČJE GRADBIŠČA

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

ARHIS

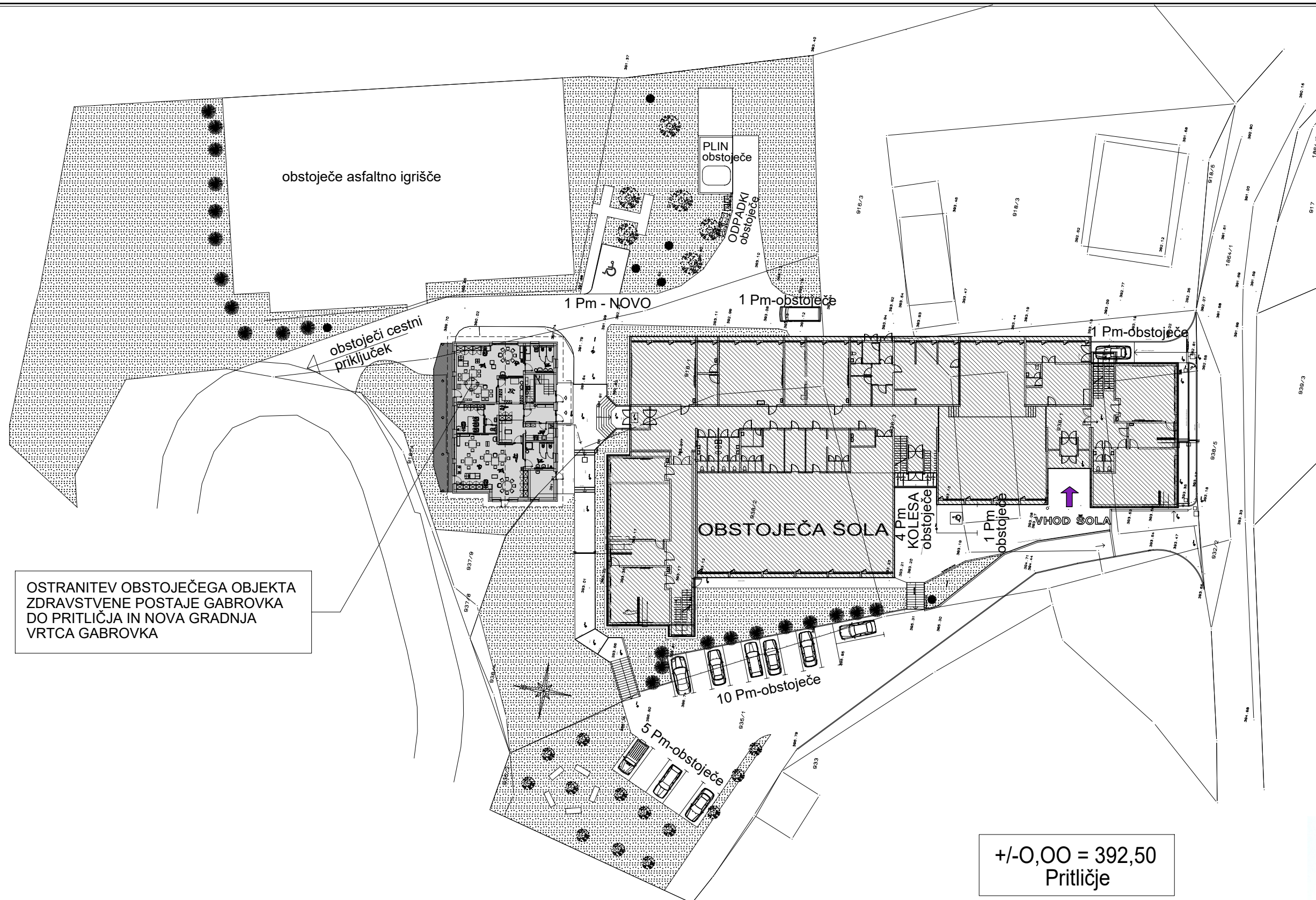


ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring


8. OBMOČJE GRADBIŠČA m 1:250


Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016

List št. 8



LEGENDA DREVES:

Listnato drevo cca 19 dreves 

Iglasto drevo cca 28 dreves 

LEGENDA PARKIRIŠČ:

Obstoječa prkirišča - 18 Pm

Nova parkirišča - 1 Pm

Skupaj - 19 Pm

Pokrita PM za kolesa - 4 Pm

SITUACIJA PARKIRNIH MEST IN DREVES

objekt : VRTEC GABROVKA
investitor: OBČINA LITIJA, Jerebova ulica 14, Litija

ARHIS



ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

9. SITUACIJA PARKIRNIH MEST IN DREVES

M 1:500

Odg.projektant: STANE LAŠIČ inž.gradb.
Lokacijski podatki št. LP-04/16, junij 2016

List št. 9